**A LA ENTIDAD**

………….., mayor de edad, con domicilio en ………………, calle …………………… y provisto de NIF …………………….., en calidad de Deudor principal del prestamo hipotecario Numero …......................................, suscrito con su entidad financiara con fecha …...................... otorgado en escritura pública ante el Notario …................................ bajo el número …...................... de los de su protocolo comparezco y DIGO:

Que al amparo de lo previsto en los Art. 7 y siguientes del Real Decreto-ley 8/2020, de 17 de marzo, de medidas urgentes extraordinarias para hacer frente al impacto económico y social del COVID-19 vengo a solicitar la **MORATORIA EN EL PAGO DEL PRÉSTAMO HIPOTECARIO** que mantengo con esta entidad sobre mi vivienda habitual sita en ……………………………… y todo ello en base a los siguientes,

**MOTIVOS**

**PRIMERO.-** Esta parte tiene, actualmente, vigente un préstamo hipotecario, con esta entidad, sobre la que es su vivienda habitual

**SEGUNDO.-** A consecuencia de la crisis del COVID-19 he sufrido la pérdida de mi empleo y/o la pérdida sustancial de ingresos,, encontrandome en una situacion de vulnerabilidad economica como consecuencia de la situación de crisis creada por el COVID-19.

**TERCERO.-** Que los ingresos de mi unidad familiar referidos al mes anterior a la presentacion de la presente solicitud no superaban los umbrales establecidos en el Art. 9 del Real Decreto-ley 8/2020,

**CUARTO.-** Que, a consecuencia de la pérdida de ingresos, actualmente la cuota hipotecaria, gastos y pago de suministros que debo afrontar es igual o superior al 35% de los ingresos netos de la unidad familiar, habiéndose producido una alteración significativa de mis circunstancias económicas en el sentido regulado por el Real Decreto-ley 8/2020

**QUINTO.-** Que, por todo ello, procede la moratoria en el pago del préstamo hipotecario, debiendo aplicar, esta entidad, la misma en el plazo máximo de 15 días desde la presentación de este escrito, quedando, igualmente, en suspenso la aplicación de intereses moratorios

A efectos de acreditar el cumplimiento de los requisitos exigidos por el Real Decreto-ley 8/2020 se acompaña la siguiente documentación con el presente escrito ( **APORTAR LA QUE CORRESPONDA SEGÚN EL CASO**):

Por todo ello,

SOLICITA, que tenga por presentado este escrito y su documentación, a los efectos legales oportunos, y por solicitada, en tiempo y forma, la **MORATORIA EN EL PAGO DE HIPOTECA** en base a lo previsto en el Real Decreto-ley 8/2020.

En Dúrcal a de marzo de 2020